

# **Ortsrecht-Sammlung**

**Vorschrift:** **Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Grund- und Gewerbesteuer in der Gemeinde Schweindorf**

**Beschließendes Organ:** **Gemeinderat Schweindorf**

**Zuständig in der Verwaltung:** **Kämmerei**

**Fundstellennachweis:**

Bezeichnung	Datum vom	Beschluss vom	Genehmigung		Veröffentlichung im Amtsblatt für den Landkreis Wittmund			Inkrafttreten am
			am	von	Nr.	vom	Seite	
Neufassung	25.05.1998	25.05.1998			16	30.12.1998	94	01.01.1999
Neufassung	04.11.2009	04.11.2009			11	30.11.2009	73	01.01.2010
Neufassung	30.11.2022	30.11.2022			17	30.12.2022	192	01.01.2023
Neufassung	04.12.2024	04.12.2024			13	30.12.2024	149	01.01.2025
Änderungssatzung	03.12.2025	03.12.2025			13	30.12.2025	98	01.01.2026

**Erläuterungen:**

# Satzung

## über die Festsetzung der Hebesätze für die Grund- und Gewerbesteuer in der Gemeinde Schweindorf

unter Berücksichtigung der Änderungssatzungen vom 03.12.2025

Aufgrund der §§ 10, 58 und 112 Abs. 2 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) i. d. F. vom 17.12.2010 (Nds. GVBl. S. 576), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 08.02.2024 (Nds. GVBl. 2024 Nr. 9), des § 25 des Grundsteuergesetzes vom 07.08.1973 (BGBI. I Seite 965), zuletzt geändert durch Artikel 34 des Gesetzes vom 23.10.2024 (BGBI. 2024 I Nr. 323), sowie des § 16 des Gewerbesteuergesetzes i. d. F. vom 15.10.2002 (BGBI. I Seite 4167), zuletzt geändert durch Artikel 19 des Gesetzes vom 27.03.2024 (BGBI. 2024 I Nr. 108), in Verbindung mit § 1 des Nieders. Realsteuer-Erhebungsgesetzes vom 22.12.1981 (Nds. GVBl. Seite 423) und dem Niedersächsischen Grundsteuergesetz vom 07.07.2021 (Nds. GVBl. S. 502), zuletzt geändert durch Artikel 5 des Gesetzes vom 17.05.2022 (Nds. GVBl. S. 304), hat der Rat der Gemeinde Schweindorf am 04.12.2024 nachstehende Satzung beschlossen:

### § 1

Die Hebesätze für die Grundsteuer und für die Gewerbesteuer werden für das Gebiet der Gemeinde Schweindorf wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer A: 350 v. H.
2. Grundsteuer B: 260 v. H.
3. Gewerbesteuer: 440 v. H.

### § 2

- (1) Diese Satzung tritt am 01.01.2026 in Kraft.
- (2) Die bisherige Hebesatz-Satzung tritt zeitgleich außer Kraft.

Schweindorf, den 04.12.2024

(L.S.)

Siebels-Janßen  
Bürgermeister