

**Gemeinde Westerholt**  
Die Bürgermeisterin

**26556 Westerholt, Waldweg 30**  
Telefon (04975) 778417

Gemeinde Westerholt - Waldweg 30 - 26556 Westerholt

Träger öffentlicher Belange

lt. umseitigem Verteiler

Ihr Zeichen

Ihre Nachricht vom

Mein Zeichen

Datum

60 14 Wht 8.4

24.05.2023

### **Bebauungsplan Nr. 8 „Gewerbegebiet“ , 4. Änderung**

Sehr geehrte Damen und Herren!

Die Gemeinde Westerholt hat die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 8 „Gewerbegebiet“, 4. Änderung, beschlossen.

Alle Unterlagen hierzu können auf der Homepage der Samtgemeinde Holtriem unter

<https://holtriem.de/bebauungsplaene/> → Ordner Westerholt → im Verfahren

eingesehen werden. Falls Sie eine Papieraufbereitung der Unterlagen wünschen, bitte ich um kurze Nachricht, gerne auch per E-Mail.

Falls von Ihnen zu der Planung Anregungen oder Bedenken vorgebracht werden, erbitte ich gemäß § 4 des Baugesetzbuches Ihre Stellungnahme bis zum **07.07.2023**.

Das Verfahren wird gem. § 13 Baugesetzbuch (Vereinfachtes Verfahren) durchgeführt. Es wird deshalb gem. § 13 BauGB von der frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB, von einer Umweltprüfung gem. § 2 Abs. 4 BauGB, von dem Umweltbericht gem. § 2a BauGB, von der Angabe nach § 3 Abs. 2 Satz 2 BauGB, welche Arten umweltbezogener Informationen verfügbar sind, sowie von der zusammenfassenden Erklärung nach § 6a Abs. 1 und § 10a Abs. 1 BauGB abgesehen.

Ich weise darauf hin, dass die Auslegung des geänderten Bebauungsplanentwurfes gem. § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 05.06.2023 bis zum 07.07.2023 stattfindet.

Mit freundlichen Grüßen



( de Vries-Wiemken )