

Gemarkung Neuschoo  
Flur 3  
Maßstab 1:1000

Bebauungsplan  
Nr. 2  
der Gemeinde Neuschoo  
Kreis Wittmund

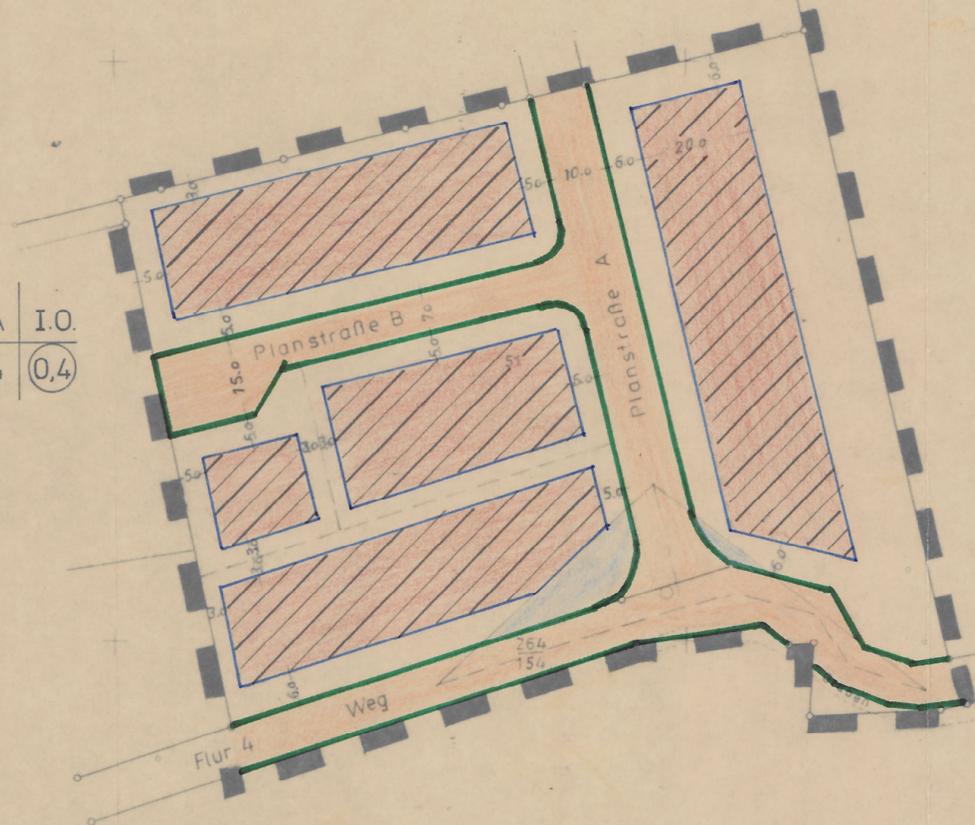
Aufgestellt:  
Wittmund, den 6.12.1973

Ingenieurbüro Hinrichs  
2944 Wittmund-Neendorf  
Dorfstraße 43  
Fernruf (04462) 5377

Ausgelegt gem. § 2 (6) BBauG in der Zeit  
vom 29. JAN bis 1. MRZ 1974  
Neuschoo, den 13.11.74

Die Planunterlage entspricht dem Inhalt  
des Liegenschaftskatasters und weist  
die städtebaulich bedeutsamen Anlagen  
sowie Straßen, Wege und Plätze voll-  
ständig nach (Stand vom 2.12.1974.)  
Sie ist hinsichtlich der Darstellung der  
Grenzen und der baulichen Anlagen  
geometrisch einwandfrei. Die Übertragung  
der neu zu bildenden Grundstücksgrenzen  
in die Örtlichkeit ist einwandfrei  
möglich.

WA I.O.  
0,4 0,4



Kruse  
Bürgermeister



Stork  
I. Beigeordneter

Beschlossen als Satzung gem. § 10 BBauG  
durch den Rat der Gemeinde Neuschoo  
am 12.11.1974

Neuschoo, den 13.11.74

Kruse  
Bürgermeister



Stork  
I. Beigeordneter

In Kraft getreten gem. § 12 BBauG durch  
Bekanntmachung vom 28.02.75

Neuschoo, den .....

gez. Kruse  
Bürgermeister

gez. Stork  
I. Beigeordneter

Genehmigt

gemäß § 11 des Bundesbaugesetzes  
vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341)

Aurich, den 22. Jan. 1975

Der Regierungspräsident  
- 214 - 21102 (914/73)

Im Auftrage:

Schuster



Wittmund, den 8. Dez. 1974

Katasteramt

Ueböde

Festsetzung

- Grenze des Geltungsbereiches
- Straßenbegrenzungslinie
- Baugrenze
- Verkehrsfläche

- WA Allgemeines Wohngebiet
- 0,4 Grundflächenzahl
- 0,4 Geschossflächenzahl
- I.O. Anzahl der Vollgeschosse offene Bauweise

Von jeder Bebauung und  
Bewuchs über 80 cm  
freizuhaltende Flächen