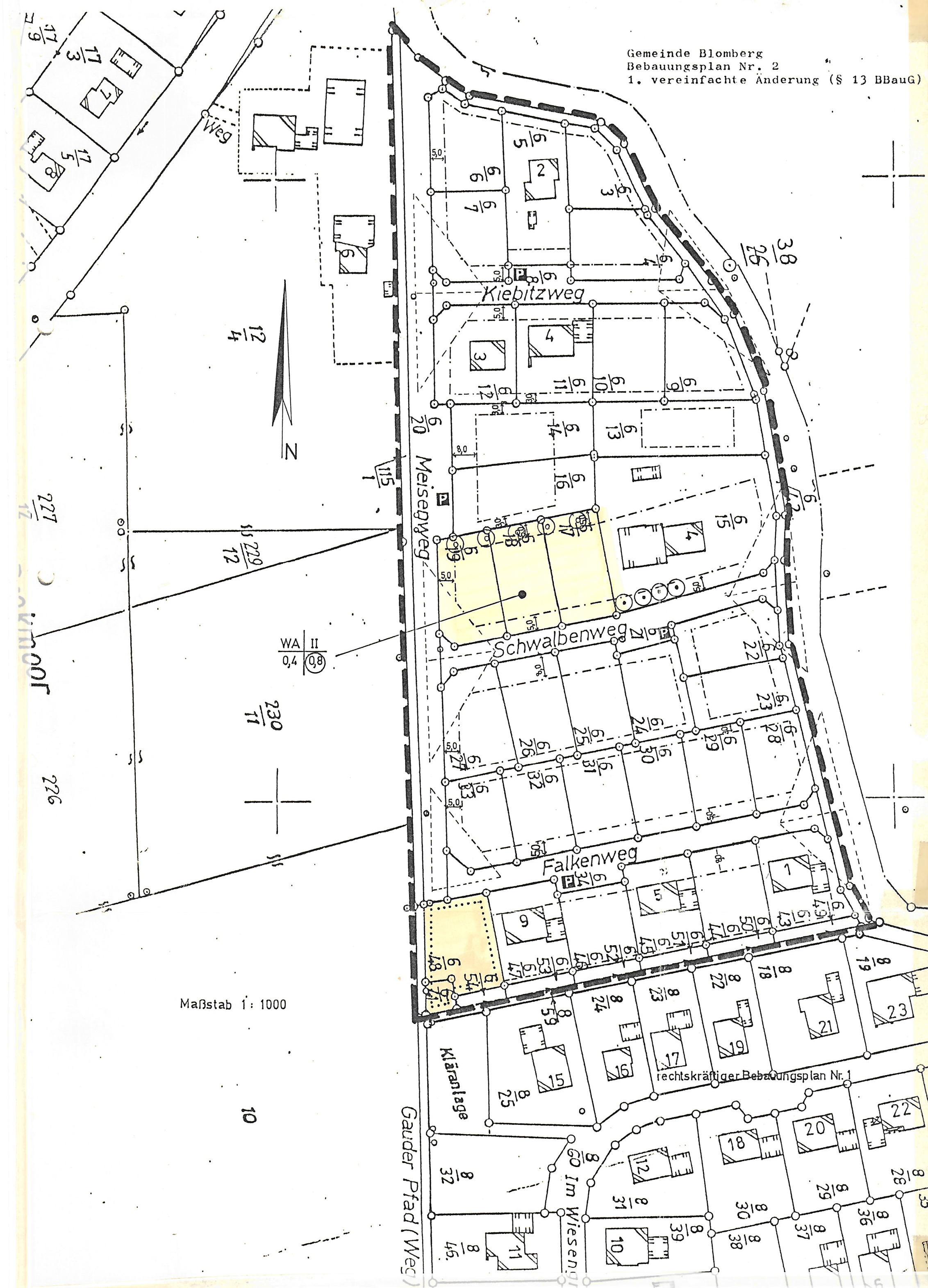


B 2
1. vereinf. Änd.



Planzeichenerklärung

- WA Allgemeines Wohngebiet (§ 4 BauNVO)
- II Zahl der Vollgeschosse (als Höchstgrenze) (§ 16 BauNVO)
- 0,4 Grundflächenzahl (GRZ, § 16 BauNVO)
- 0,8 Geschoßflächenzahl (GFZ, § 16 BauNVO)
- Baugrenze (§ 23 BauNVO)
- [Dotted Box] Fläche für den Gemeinbedarf (§ 9 Abs. 1 Nr. 5 BBauG) (Gartenanlage)
- [Solid Line] Straßenverkehrsfläche, Straßenbegrenzungslinien (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BBauG)
- P Öffentliche Parkflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BBauG)
- Anzupflanzende Bäume (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 Buchstabe a) BBauG)
- Zu erhaltende Bäume (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 Buchstabe b) BBauG)
- [Thick Dashed Box] Grenze des räumlichen Geltungsbereichs (§ 9 Abs. 7 BBauG)
- [Dashed Triangle] Flächen die von Bebauung und Bewuchs über 80 cm freizuhalten sind (Sichtdreiecke)
- [Yellow Box] Flächen, die von der Änderung betroffen sind

Gemeinde Blomberg

1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2

Auf Grund der §§ 1 Abs. 3, 10 und 13 des Bundesbaugesetzes (BBauG) i.d.F. vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256, berichtigt S. 3617), zuletzt geändert durch Gesetz vom 6.7.1979 (BGBl. I S. 949), und des § 40 der Niedersächsischen Gemeindeordnung (NGO) i.d.F. vom 22.6.1982 (Nds. GVBl. S. 229) zuletzt geändert durch Gesetz vom 20.12.1984 (Nds. GVBl. S. 283) hat der Rat der Gemeinde Blomberg die 1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 der Gemeinde Blomberg beschlossen.

Blomberg, den 18.11.1985
[Signature]
Stellv. Bürgermeister
[Signature]
Gemeindedirektor

Der Rat der Gemeinde Blomberg hat gem. § 13 des Bundesbaugesetzes im vereinfachten Verfahren den geänderten Bebauungsplan in seiner Sitzung am 18.11.1985 gemäß § 10 Bundesbaugesetz als Satzung beschlossen.

Blomberg, den 18.11.1985
[Signature]
Gemeindedirektor

Ort und Zeit der Auslegung des gemäß § 13 Bundesbaugesetz geänderten Bebauungsplanes sind entsprechend der Verordnung über die öffentliche Bekanntmachung von Satzungen am 16.12.85 bekanntgemacht worden. Der geänderte Bebauungsplan ist damit am 16.12.85 rechtsverbindlich geworden.

Blomberg, den 18.1.1986
[Signature]
Gemeindedirektor

