



Planzeichenerklärung:

Art der baulichen Nutzung:

- Wohnbauflächen
- Gemischte Bauflächen
- Gewerbliche Bauflächen
- Sondergebiete, die der Erholung dienen
- Zweckbestimmung:
- SO200 Campingplatz
- SO201 Erholungsgebiet
- SO202 Sonstige Sondergebiete
- Zweckbestimmung:
- SO203A Windenergieanlagen
- SO203B großflächiger Handelsbetrieb
- SO203(B) großflächiger Handelsbetrieb (Baustoffhandel und Baumarkt)
- SO203(BE) großflächiger Handelsbetrieb (Einrichtungsbetrieb)
- SO203A Lagerplatz und Ausstellungsfläche
- SO203D Reiterhof / Reitsport
- SO203H Hotel
- SO203V Vereinsheim
- SO203W Altenwohn- und Pflegeheim
- Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen
- Flächen für den Gemeinbedarf
- Zweckbestimmung:
- SO204 Öffentliche Verwaltungen
- SO205 Schule
- SO206 Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- SO207 Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen - Kindergarten
- SO208 Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- SO209 Feuerwehr
- SO210 Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen - Dorfgemeinschaftshaus
- Flächen für Sport- und Spielanlagen
- Zweckbestimmung:
- SO211 Sportanlage
- SO212 Schießanlage
- Flächen für überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrsstraßen
- Zweckbestimmung:
- SO213 sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen
- Verkehrsflächen
- SO214 Verkehrsflächen besonderer
- Zweckbestimmung:
- SO215 Parkplatz
- SO216 Schützenplatz
- Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen
- Zweckbestimmung:
- SO217 Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen
- Zweckbestimmung:
- SO218 Abfallablage
- SO219 Abwasser (Kläranlage)
- SO220 Gas
- Hauptversorgungs- und Hauptwasserleitungen
- Hauptversorgungsleitungen Zweckbestimmung: oberirdische 110 KV-Leitung
- Hauptversorgungsleitungen Zweckbestimmung: unterirdische Erdgas-Hochdruckleitungen
- Richtfunkverbindung und Richtfunktrasse
- Grünflächen
- SO221 Öffentliche Grünflächen
- Zweckbestimmung:
- SO222 Parkanlage
- SO223 Sportplatz
- SO224 Friedhof
- SO225 Spielplatz
- SO226 Hundeebnungsplatz
- SO227 Private Grünfläche - Gartenland
- Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses
- Wasserflächen
- SO228 Gewässer II. Ordnung mit Bezeichnung und Nummer
- Flächen für die Landwirtschaft und Wald
- Flächen für die Landwirtschaft
- Wald
- Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
- Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
- Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechts
- Zweckbestimmung:
- SO229 Landschaftsschutzgebiet
- SO230 Naturschutzgebiet
- Sonstige Planzeichen
- SO231 Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Flächennutzungsplans
- SO232 Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung

Index	Änderung	gez./bearb.	geprüft	Datum

Samtgemeinde Holtriem
 Auricher Straße 9 Tel. 04975-9193-0
 26556 Westerholt Fax. 04975-9193-55

Projekt: **Aktualisierung Flächennutzungsplan**

Darstellung: **Flächennutzungsplan Süd**

Leistungsphase: **Entwurf**

Maßstab	Datum		Name
	gez.	NV	
1:10000	28.06.2018	BA	BA
	28.06.2018	BA	

Zeichnungs-Nr.: 10002029-02-001

BORN ERMEL Ingenieure
 Dr. Born - Dr. Ermel GmbH
 Büro Ostfriesland
 Tjuckampstraße 12 · 26605 Aurich
 Tel. (04941) 1793-0 · Fax (04941) 1793-69
 oost@born-ermel.de · www.born-ermel.de