

# **Teilaufhebungssatzung zum Bebauungsplan Nr. 17.2 „An der Mühle - Neuaufstellung“ der Gemeinde Westerholt**

## **Präambel**

Die Gemeinde Westerholt erlässt aufgrund des § 1 Abs. 8, § 2 Abs. 1 Satz 1 und des § 10 des Baugesetzbuches für den Bebauungsplan Nr. 17.2 „An der Mühle – Neuaufstellung“ diese Teilaufhebungssatzung.

## **Rechtsgrundlagen**

Als gesetzliche Grundlagen in der Zeit der geltenden Fassung gelten für diese Aufhebung des Bebauungsplanes:

- BauGB vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 2 Absatz 3 des Gesetzes vom 20.07.2017 (BGBl. I S. 2808)
- BauNVO vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 04.05.2017 (BGBl. I S. 1057)
- PlanZVO vom 18.12.1990 (BGBl. I 1991 S. 58), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 04.05.2017 (BGBl. I S. 1057)
- Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG) vom 29.07.2009 (BGBl. I S. 2542), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 15.09.2017 (BGBl. I S. 3434)
- Nds. Ausführungsgesetz zum BNatSchG (NAG BNatSchG) vom 01.03.2010 (Nds. GVBl. 2010, 104)

## **§ 1 Geltungsbereich**

Der räumliche Geltungsbereich bzw. Teilbereich ergibt sich aus der beigefügten Übersichtskarte (Maßstab 1 : 1.000).

## **§ 2 Teilaufhebung**

Der seit dem 31.01.2012 rechtskräftige Bebauungsplan Nr. 17.2 „An der Mühle – Neuaufstellung“ wird teilweise ersatzlos aufgehoben.

## **§ 3 Inkrafttreten**

Diese Teilaufhebungssatzung tritt gemäß § 10 Abs. 3 des Baugesetzbuches mit ihrer ortsüblichen Bekanntmachung in Kraft.

Westerholt, den \_\_\_\_\_

---

(de Vries-Wiemken)  
Bürgermeisterin